

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по продаже земельных участков

г. Рыбинск

16.04.2018 года
Время составления 13 часов 30 минут

На основании постановления администрации Рыбинского муниципального района от 12.03.2018 № 459 "О проведении аукциона по продаже земельных участков", комиссия по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Рыбинского муниципального района, а также земельных участков, расположенных в границах территории Рыбинского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, в составе:

Заместитель председателя:

Лозовская Марина Викторовна - начальник управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района;

Члены комиссии:

Комахина Елена Александровна - юрист-консультант юридического отдела администрации Рыбинского муниципального района;

Кнутова Анна Александровна - директор МУ РМР ЯО «Землеустроитель»;

Секретарь комиссии:

Вишнякова Елена Борисовна - главный специалист отдела архитектуры управления АПК, архитектуры и земельных отношений;

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков.

Место заседания комиссии: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Братьев Орловых, д. 1а, каб. 314.

Организатор аукциона: управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района.

Дата аукциона: 18.04.2018 в 15-00.

Предмет аукциона:

Предмет аукциона	Права на земельный участок, ограничение этих прав	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Начальная цена предмета аукциона	Размер задатка
Лот № 1 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Октябрьское сельское	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	78 000 руб.	15 600 руб.

поселение, п. Октябрьский, земельный участок 926 кадастровый номер 76:14:050426:1410 площадь 403 кв. м	арестом не состоит				
Лот № 2 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Судоверфское сельское поселение, п. Юбилейный кадастровый номер 76:14:010447:495. площадь 602 кв. м	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	104 000 руб.	20 800 руб.
Лот № 3 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, п. Шашково кадастровый номер 76:14:030421:1001 площадь 1244 кв. м	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит	земли населенных пунктов	для индивидуаль- ного жилищного строительства	177 000 руб.	35 400 руб.
Лот № 4 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Волжское сельское поселение, п. Ермаково, земельный участок 118 кадастровый номер 76:14:050412:1799 площадь 1650 кв. м	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит	земли населенных пунктов	для индивидуаль- ного жилищного строительства	344 000 руб.	68 800 руб.

<p>Лот № 5 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Волжское сельское поселение, д. Сысоевское, земельный участок 32а кадастровый номер 76:14:050309:74 площадь 781 кв. м</p>	<p>Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит</p>	<p>земли населенных пунктов</p>	<p>для ведения личного подсобного хозяйства</p>	<p>105 000 руб.</p>	<p>21 000 руб.</p>
<p>Лот № 6 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, д. Кушляево кадастровый номер 76:14:030146:279 площадь 526 кв. м</p>	<p>Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит</p>	<p>земли населенных пунктов</p>	<p>для индивидуаль- ного жилищного строительства</p>	<p>110 000 руб.</p>	<p>22 000 руб.</p>
<p>Лот № 7 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Покровское сельское поселение, п. Красная Горка, ул. Новая, земельный участок 7 кадастровый номер 76:14:040421:961 площадь 1791 кв. м</p>	<p>Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит</p>	<p>земли населенных пунктов</p>	<p>для индивидуаль- ного жилищного строительства</p>	<p>642 000 руб.</p>	<p>128 400 руб.</p>
<p>Лот № 8 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область,</p>	<p>Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок</p>	<p>земли населенных пунктов</p>	<p>для индивидуаль- ного жилищного строительства</p>	<p>605 000 руб.</p>	<p>121 000 руб.</p>

Рыбинский муниципальный район, Покровское сельское поселение, п. Красная Горка, ул. Новая, земельный участок 9 кадастровый номер 76:14:040421:958 площадь 1690 кв. м	не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит				
--	--	--	--	--	--

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района www.admrmr.ru и в официальном печатном издании газете «Новая жизнь» 16.03.2018.

Комиссией установлено:

- на момент окончания срока приема заявок на участие в аукционе 16 часов 00 минут 13 апреля 2018 года общее количество зарегистрированных заявок на участие в аукционе – 2 (две):

№ п/п	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенный задаток	№ лота
1.	Тютерева Надежда Николаевна	19.03.2018	22 000 руб.	6
2.	Топков Сергей Александрович	10.04.2018	15 600 руб.	1

- количество отозванных заявок – нет.

Комиссия решила:

- признать участником аукциона по лоту № 1 **Топкова Сергея Александровича**, на основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион по лоту № 1 признать несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки, управлению АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района в установленный законодательством срок подготовить проект договора купли-продажи земельного участка и направить его единственному участнику аукциона по лоту № 1;

- признать участником аукциона по лоту № 6 **Тютереву Надежду Николаевну**, на основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион по лоту № 6 признать несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки, управлению АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района в установленный законодательством срок подготовить проект договора купли-продажи земельного участка и направить его единственному участнику аукциона по лоту № 6;

- на основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион по лоту № 2-5, 7-9 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Заместитель председателя


_____ (Лозовская М.В..)

Члены комиссии:


_____ (Комахина Е.А.)


_____ (Кнутова А.А.)

Секретарь комиссии:


_____ (Вишнякова Е.Б.)